



## ادارة تنظيم المشتريات الحكومية

# نظام تصنیف المقاولین

المحددات والشروط وأالية تصنيف المقاولين

میں اے

الدوحة-2016

## أولاًً الوضع المالي: ويخصص له (20) نقطة، وهي كالتالي:-

1. **رأس المال:** ويخصص له (7) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (4) مليون ريال.
2. **صافي الموجودات:** ويخصص له (13) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (5) مليون ريال.

- أ- يتعين على مقاولي الفئات الأولى والثانية والثالثة والرابعة لتخصص المياه توثيق وإثبات رأس المال والبيانات المالية بكل من السجل التجاري والميزانية المدققة من مكتب مراقب حسابات معتمد كشرط أساس للتصنيف.
- ب- في حال اختلاف مبلغ رأس المال الوارد بالسجل التجاري عن مبلغ رأس المال الظاهر في الميزانية المعتمدة يؤخذ المبلغ الأقل.

## 3. الحدود الدنيا للوضع المالي:-

- أ- الفئة الأولى (10) نقاط من 20 نقطة.
- ب- الفئة الثانية (7) نقاط من 20 نقطة.
- ت- الفئة الثالثة (4) نقاط من 20 نقطة.

**(محددات)** يشترط على المقاول الذي يرغب في التصنيف بالفئات السابقة تحقيق معدلات النقاط الموضحة قرين كل فئة أعلاه.

## ثانياً: الجهاز الإداري ويخصص له (9) نقاط موزعة على النحو التالي:-

### **1- المستوى الإداري الأول :-** ويخصص له (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل عنصر.

- أ- يندرج تحت هذا المستوى كل من رئيس مجلس الإدارة أو العضو المنتدب أو المفوض بالتوقيع أو مدير الإدارات.
- ب- يشترط الحصول على مؤهل جامعي فما فوق (هندسي / إداري) + 10 سنوات خبرة في مجال المقاولات وذلك للعنصر غير القطري.
- ت- يعفى الكادر القطري من شرط المؤهل بشرط التفرغ للإدارة وفي حال عدم التفرغ يمنح الكادر القطري (½) النقطة المخصصة وبحد أقصى عنصر واحد فقط بشرط بلوغ السن القانونية.
- ث- يشترط إرفاق السيرة الذاتية للعنصر غير القطري موقعة.

### **2- المستوى الإداري الثاني:-** ويخصص له (4) نقاط.

- أ- توزع النقاط بواقع (½) نقطة لكل عنصر وبحد أقصى (8) عناصر.
- ب- يندرج تحت هذا المستوى رؤساء الأقسام وكبار الموظفين من ذوي المؤهلات الجامعية.
- ت- يشترط الحصول على مؤهل جامعي مناسب + (7) سنوات خبرة في مجال التخصص.

### **3- المستوى الإداري الثالث:-** ويخصص له (1) نقطة.

- أ- توزع النقاط بواقع (1) نقطة لكل (10) عناصر
- ب- يخصص هذا المستوى لصغار الموظفين من كتبه وموظفي السكرتارية.

#### 4- الإداري القطري:- ويختص له (2) نقاط.

- أ- يمنح الكادر القطري (1) نقطة إضافية لكل عنصر بن وبحد أقصى (2) نقاط. في أي من المستويات الإدارية السابق الإشارة إليها بشرط توافر المؤهل الجامعي في المستوى الأول والثاني ومؤهل متوسط في المستوى الثالث إضافة إلى شرط التفرغ في كافة الأحوال.
- ب- يتعين على الكادر القطري أن يقدم شهادة بالتعرف مصدقة من وزارة التنمية الادارية والعمل والشؤون الاجتماعية إضافة إلى عقد عمل مصدق من وزارة العدل.

#### شروط عامة

- 1- يشترط بالنسبة للإداري بالمستوى الإداري الثاني تقديم صورة معتمدة عن الشهادة الدراسية ومصدقة من سفارة البلد الصادر عنه الشهادة ووزارة خارجية دولة قطر وإبراز أصل الشهادة للاطلاع عليها + السيرة الذاتية موقعة.
- 2- يتعين على مقاولي الفئات (الأولى والثانية والثالثة) في التخصص تقديم خريطة تنظيمية تظهر الهيكل الإداري للمؤسسة أو الشركة وتوزيع السلطات والمسؤوليات والمستويات الإدارية.
- 3- يجوز احتساب الكادر القطري في فروع أخرى من الشركة إذا كان يمتلك أكثر من شركة.
- 4- يتعين على الكادر القطري تقديم صورة معتمدة عن الشهادة الدراسية أو إبراز الأصل للاطلاع.
- 5- يجوز قبول العنصر النسائي في جميع المستويات بشرط توفير عقد عمل موثق ووجود إقامة سارية المفعول ومؤهل وخبرة مناسبين لجميع المستويات ولا يشترط أن تكون على كفالة الشركة.

### ثالثاً: الجهاز الفني ويخصص له (26) نقطة موزعة كما يلي:-

#### **1- الفنيون:-** ويخصص لهذا العنصر (14) نقطة حسب التوزيع التالي:

##### **أ- رئيس مهندسين:-** ويخصص له (2) نقطة:

- يشترط الحصول على مؤهل هندي جامعي مناسب + (10) سنوات خبرة للمهندس غير القطري و(5) سنوات خبرة للمهندس القطري بشرط التفرغ للفئات الأولى والثانية والثالثة.

- المؤهلات الدراسية الواجب توافرها في رئيس المهندسين:

- بكالوريوس هندسة مدنية.

- بكالوريوس هندسة ميكانيكية.

##### **ب- المندسون:-**

- ويشترط الحصول على المؤهلات الموضحة بالبنود (2,1) من بند رئيس المهندسين.

- ويخصص لهذا العنصر (6) نقاط موزعة كما يلي:

- (1) نقطة لكل مهندس 5 سنوات خبرة فما فوق وينتج المهندس القطري نقطة إضافية بشرط التفرغ.

- يشترط توافر مهندس متخصص واحد على الأقل على أن لا تقل سنوات الخبرة عن 5 سنوات للمهندس غير القطري ويستثنى المهندس القطري من شرط الخبرة.

- (المحددات) - يشترط للتصنيف بالفئة الأولى أن يكون لدى المقاول (3) مهندسين على الأقل والثانية (2) مهندسين على الأقل والثالثة (1) مهندس على الأقل.

- كما يجب تقديم شهادة مزاولة مهنة الهندسة لجميع المهندسين المتقدمين للتصنيف ومعتمدة من لجنة قبول المهندسين بوزارة البلدية والبيئة.

#### **ت- حاسب كميات:-** ويخصص له (½) نقطة:

- توزع هذه النقطة على أساس (¼) نقطة لكل حاسب كميات.

- يشترط الحصول على مؤهل جامعي مناسب هندي (مدني / معماري) أو تخصص حاسب كميات + خبرة 5 سنوات في مجال التخصص.

- يعتبر توافر حاسب الكميات شرطاً أساسياً للتصنيف في الفئات الأولى والثانية في التخصص.

#### **ث- المساحون:-** ويخصص لهذا العنصر (½) نقطة.

- توزع النقاط على أساس (¼) نقطة لكل مساح.

- يشترط وجود مساح مؤهل (دبلوم مساحة + 5 سنوات خبرة) واحد على الأقل ضمن الجهاز الفني لمقاولي الفئات الأولى والثانية في التخصص.

#### **ج- تخطيط (برمجة المشاريع):-** يخصص لهذا العنصر (2) نقطة موزعة على النحو التالي:-

- (1) نقطة لمسؤول مخطط (مبرمج المشاريع) ويشترط فيه الحصول على مؤهل هندي جامعي مناسب + (5) سنوات خبرة في مجال التخصص.

- (1) نقطة موزعة على عدد (4) مخطط (مبرمج مشاريع) بواقع (¼) نقطة لكل عنصر، ويشترط الحصول على مؤهل هندي جامعي + (3) سنوات خبرة في مجال التخصص.

- (المحددات) - يشترط للتصنيف بالفئة الأولى أن يكون لدى المقاول مسؤول برمجة (مخطط) + عدد (2) مخطط (مبرمج مشاريع)، كما يشترط للتصنيف بالفئة الثانية عدد مسؤول مخطط (برمجة مشاريع) بنفس الشروط السابقة.

#### ح- مراقبة الجودة: يخصص لهذا العنصر (2) نقطة موزعة على النحو التالي:

- (1) نقطة لمسؤول مراقبة الجودة ويشترط الحصول على بكالوريوس هندسة مدنية + (5) سنوات خبرة في مجال التخصص.
- (1) نقطة موزعة على عدد (4) مراقبين جودة بواقع (¼) لكل مراقب جودة، ويشترط الحصول على مؤهل بكالوريوس هندسة مدنية + (3) سنوات خبرة في مجال التخصص كما يتم تقديم شهادات مزاولة مهنة الهندسة من وزارة البلدية والبيئة.

- (المحددات) - كما يشترط للتصنيف بالفئة الأولى أن يكون لدى المقاول مسؤول مراقبة جودة + مراقب جودة، أما الفئتان الثانية والثالثة فيشترط أن يكون لديه مسؤول مراقبة جودة بنفس الشروط السابقة.

#### خ- الأمن والسلامة: يخصص لهذا العنصر (1) نقطة موزعة على النحو التالي:

- (½) نقطة لمسؤول الأمن والسلامة ويشترط فيه الحصول على مؤهل هندسي مناسب + (5) سنوات خبرة في مجال التخصص.
- (½) نقطة لمشرفي السلامة والأمن بواقع (½) نقطة لكل عنصر وبعد أقصى (4) عناصر، ويشترط الحصول على مؤهل مناسب + (5) سنوات خبرة في مجال التخصص.
- (المحددات) - كما يشترط للتصنيف بالفئة الأولى والثانية والثالثة وجود مسؤول للأمن والسلامة بنفس الشروط السابقة.

### شروط عامة

- 1- يشترط تقديم صورة عن الشهادات الدراسية موثقة رسمياً وإبراز الأصل للاطلاع ويحق للجنة معادلة الشهادة الدراسية إذا استلزم الأمر ذلك.
- 2- تقديم نسخة عن جواز السفر وصورة من رخصة الإقامة سارية المفعول ولا تقبل الكفالات الشخصية إلا في حالات المؤسسات الفردية.
- 3- يتعين على المهندس القطري لقبوله في البند الخاص بالمهندسين أن يكون متفرغاً في كافة الاحوال مع تقديم شهادة بالتفوغ صادرة من وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية وعقد موثق من وزارة العدل إذا لم يكن شريكاً بالشركة وتقديم شهادة مزاولة مهنة الهندسة معتمدة من لجنة قبول المهندسين بوزارة البلدية والبيئة.

## 2- الحرفيون: ويخصص لهم (12) نقطة موزعة كما يلي:

- أ- مراقب العمال: ويخصص لهذا العنصر (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (3) مراقب عمال.
- ب- الفنيون: ويخصص لهذا العنصر (5) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (15) في.
- ت- العمال غير المهرة: ويخصص لهذا العنصر (5) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (20) عامل.

### ملاحظة هامة:-

توثق كافة عناصر العمالة الإدارية والفنية بتقديم إحصائية حديثة لا تتجاوز (6) شهور من وزارة التنمية الادارية والعمل والشؤون الاجتماعية.

### رابعاً: المعدات والآليات:-

- 1- توزع نقاط المعدات والآليات وفقاً للجداول المرفقة.
- 2- يشترط لتوثيق وإثبات هذه المعدات والآليات إحضار أصل الرخصة وصورة عنها + شهادة من مكتب مراقب حسابات معتمد بالنسبة للمعدات الثابتة.
- 3- للجنة حق الاستئناف برأي الإدارات ذات العلاقة بشأن تقييم صلاحية المعدات.

### **جدوال توزيع نقاط المعدات والآليات (20) نقاط موزعة كالتالي:-**

- حفار كساره صخر يخصص لها (3) نقاط بواقع (1) نقطة لكل 3 حفار.
- شيول ويخصص له (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل 3 شيول.
- حفار جرافه ويخصص له (1) نقطة بواقع (1) نقطة لكل 4 حفار "JCP".
- مضخة مياه ديزل ويخصص لها (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل 6 مضخات (من 4 – 6 بوصات).
- سيارات نقل ثقيل ويخصص لها (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل 4 سيارة.
- سيارة برافعة ويخصص لها (1) نقطة بواقع (½) نقطة لكل سيارة.
- مداخل متحركة كبيرة ويخصص لها (2) نقاط بواقع (1) نقطة لكل مدخلة.
- رافعة متحركة (10 – 25 طن) ويخصص لها (1) نقطة بواقع (½) نقطة لكل رافعة.
- رافعة متحركة (50- 60 طن) ويخصص لها (2) نقاط بواقع (2) نقطة لكل رافعة.
- حفاره خنادق ويخصص لها (2) نقاط بواقع (2) نقطة لكل حفار.
- حفاره انفاق ويخصص لها (2) نقاط بواقع (2) نقطة لكل حفار

**(محددات)** يشترط الحصول على (13) نقاط كحد أدنى للتصنيف بالفئة الأولى، (9) نقطة كحد ادنى للفئة الثانية و(5) نقاط كحد ادنى للفئة الثالثة.

#### **خامساً: الخبرة السابقة وجودة الأداء: (25) نقطة موزعة على العناصر الفرعية التالية: -**

- أ- قيمة المشاريع المنفذة داخل دولة قطر خلال الخمس سنوات السابقة ويخصص لهذا العنصر (15) نقطة بواقع (1) نقطة لكل (15) مليون ريال على أن تحسب قيمة المشاريع الحكومية بالكامل إضافة إلى (80%) من قيمة المشاريع الخاصة .
- ب- عدد المشاريع المنفذة خلال الخمس سنوات السابقة ويخصص لها (3) نقطة بواقع (1) نقطة لكل (4) مشاريع على أن لا تقل قيمة المشروع الحكومي عن (1.000,000) ريال والمشروع الخاص عن (1.500,000) ريال.
- ت- المتوسط العام للمشاريع المنفذة خلال الخمس سنوات السابقة ويخصص لها (7) نقاط بواقع (1) نقطة لكل (4) مليون ريال ويقصد به متوسط المشاريع المنفذة خلال الخمس سنوات السابقة طبقاً لما ورد بالبند (أ) مقسوماً على عددها = (اجمالي قيمة المشاريع خلال الخمس السنوات الأخيرة مقسوماً على عدد المشاريع خلال الخمس السنوات الأخيرة) 0

#### **شروط عامة**

في حال تضمن المشروع تخصصات أخرى فيجب على المقاول تقديم حساب الكميات لهذا المشروع موضحاً فيه القيمة الفعلية لكل تخصص على حده وان يكون حساب الكميات معتمداً من المكتب الاستشاري الذي اشرف على المشروع.

## القسم الثاني (المعايير الحسابية والسقوف "الحدود" المالية للفئات)

### أولاً: قائمة العناصر والمعايير والنقاط

الحد الأقصى للنقاط	معامل النقاط	الحد الأقصى لمفردات العناصر	بيان العناصر
أولاً: الوضع المالي 20 نقاط			
7 نقاط	نقطة لكل 4 مليون	28 مليون	- رأس المال
13 نقاط	نقطة لكل 5 مليون	65 مليون	- صافي الموجودات
ثانياً-الجهاز الإداري 9 نقاط			
2 نقاط	نقطة لكل إداري	2 إداري	- المستوى الأول
4 نقاط	نقطة لكل إداري	8 إداريين	- المستوى الثاني
1 نقطة	نقطة لكل 10 إداريين	10 إداريين	- المستوى الثالث
2 نقاط	نقطة لكل 2 إداري	4 إداريين	- المستوى القطري
ثالثاً-الجهاز الفني 26 نقطة			
2 نقطة	نقطة لكل مهندس	1 مهندس	- رئيس المهندسين
6 نقاط	نقطة لكل مهندس	6 مهندسين	- المهندسون
½ نقطة	نقطة لكل حاسب	2 حاسب كميات	- حاسب الكميات
½ نقطة	نقطة لكل مساح	2 مساح	- المساحون
1 نقطة	نقطة للمسؤول	1 مسؤول	- مسؤول مخطط ببرمجة مشاريع
1 نقطة	نقطة للمخطط	4 مخطط	- مخطط ببرمجة مشاريع
1 نقطة	نقطة للمسؤول	1 مسؤول	- مسؤول مراقبة الجودة
1 نقطة	نقطة للمرأقب	4 مرأقب	- مرأقب الجودة
½ نقطة	نقطة للمسؤول	1 مسؤول	- الأمان والسلامة
½ نقطة	نقطة للمشرف	4 مشرف	- مشرف الأمان والسلامة
2 نقطة	نقطة لكل 3 مرأقبين	6 مرأقبين	- مرأقب عمال
5 نقاط	نقطة لكل 15 فني	75 فني	- الفنيون
5 نقاط	نقطة لكل 20 عامل غير فني	100 عامل غير فني	- العمال الغير مهرة
رابعاً-المعدات والآليات 20 نقاط			
3 نقطة	نقطة لكل 3 حفار	9	- حفار كساره صخر
2 نقطة	نقطة لكل 3	6	- شيول
1 نقطة	نقطة لكل 4	4	- حفار جرافة J.C.P
2 نقطة	نقطة لكل 6	12	- مضخة مياه ديزل 4 بوصة الى 6
2 نقطة	نقطة لكل 4	8	- سيارات نقل ثقيل
1 نقطة	نقطة لكل سيارة	2	- سيارة برافعة
2 نقطة	نقطة لكل مدحنة	2	- مداحل متحركة كبيرة
1 نقطة	نقطة لكل رافعة	2	- رافعة متحركة (10-25) طن
2 نقطة	نقطة لكل رافعة	1	- رافعة متحركة (50-60) طن
2 نقطة	نقطة لكل حفاره	1	- حفاره خنادق
2 نقطة	نقطة لكل حفاره	1	- حفاره أنفاق
خامساً: الخبرة السابقة وجودة الاداء المقترحة 25 نقطة			
15 نقاط	نقطة لكل 15 مليون	300 مليون	- قيمة المشاريع
3 نقاط	نقطة لكل 4 مشروع	12 مشروع	- عدد المشاريع
7 نقاط	نقطة لكل 4 مليون	28 مليون	- المتوسط العام

الإجمالي: 100 نقطة

### ثانياً:-قائمة السقوف المالية

الحدود المالية	المعايير الحسابية	الفئة
أكثـرـ من (200) مـليـونـ رـيـالـ إـلـىـ (350) مـليـونـ رـيـالـ.	من (76) إـلـىـ (100)	الأولـيـ
أكثـرـ من (100) مـليـونـ رـيـالـ إـلـىـ (200) مـليـونـ رـيـالـ.	من (46) إـلـىـ (75)	الثـانـيـةـ
أكثـرـ من (30) مـليـونـ رـيـالـ إـلـىـ (100) مـليـونـ رـيـالـ.	من (31) إـلـىـ (45)	الـثـالـثـةـ
حتـىـ (30) مـليـونـ رـيـالـ.	من (15) إـلـىـ (30)	الـرـابـعـةـ

### ثالثاً: المحددات المطلوب توفيرها للتصنيف بالفئات التالية:

المحددات : هي اشتراطات محددة لكل فئة اذا لم يتم تحقيقها لا تصنف الشركة على هذه الفئة وان حصلت على عدد النقاط التي تؤهلها لتلك الفئة

الفئة الرابعة	الفئة الثالثة	الفئة الثانية	الفئة الاولى
<p>- ميزانية مدققة.</p> <p><b>مطابق</b></p> <p>عدد(1) مهندس مدني/ميكانيكي مقيد في سجل المهندسين خبرة 5 سنوات</p>	<p>- ميزانية مدققة</p> <p>- الحدود الدنيا للوضع المالي 4</p> <p>20</p> <p>رئيس مهندسين متفرغ مقيد+خبرة 10 سنوات لغير القطري.</p> <p>- مطلوب مهندس مدني/ميكانيكي مقيد في سجل قيد المهندسين.</p> <p>- حصول 5 نقاط في المعدات على الاقل.</p> <p>- مسؤول مراقبة جودة (مهندس مدني 5 سنوات خبرة).</p> <p>- مسؤول أمن وسلامة (مهندس مناسب 5 سنوات خبرة).</p>	<p>ميزانية مدققة</p> <p>- الحدود الدنيا للوضع المالي 7</p> <p>20</p> <p>رئيس مهندسين متفرغ مقيد+خبرة 10 سنوات لغير القطري.</p> <p>- مطابق عدد 2 مهندسين مدني/ميكانيكي مقيدين في سجل قيد المهندسين.</p> <p>- حاسب كميات + مساح.</p> <p>- حصول 9 نقاط في المعدات على الاقل.</p> <p>- مسؤول مخطط برمجة مشاريع (مهندس مناسب 5 سنوات خبرة).</p> <p>- مسؤول مراقبة جودة مقيد (مهندس مدني 5 سنوات خبرة) + مرافق جودة مقيد (مهندس مدني 3 سنوات خبرة).</p> <p>- مسؤول أمن وسلامة (مهندس مناسب 5 سنوات خبرة).</p> <p>- شهادة الايزو ISO 9001 أو ما يعادلها في مجال التخصص.</p>	<p>- ميزانية مدققة</p> <p>- الحدود الدنيا للوضع المالي 10</p> <p>20</p> <p>رئيس مهندسين متفرغ مقيد+خبرة 10 سنوات لغير القطري.</p> <p>- مطابق عدد 3 مهندسين مدني/ميكانيكي مقيدين في سجل قيد المهندسين.</p> <p>- حاسب كميات + مساح.</p> <p>- حصول 13 نقاط في المعدات على الاقل.</p> <p>- مسؤول مخطط برمجة مشاريع (مهندس مناسب 5 سنوات خبرة) + مهندس مناسب 3 سنوات خبرة (مهندس مناسب 3 سنوات خبرة).</p> <p>- مسؤول مراقبة جودة مقيد (مهندس مدني 5 سنوات خبرة) + مرافق جودة مقيد (مهندس مدني 3 سنوات خبرة).</p> <p>- مسؤول أمن وسلامة (مهندس مناسب 5 سنوات خبرة).</p> <p>ان يكون قد انجز مشروع بقيمة 100 مليون ريال قطري فما فوق.</p> <p>- شهادة الايزو ISO 9001 أو ما يعادلها في مجال التخصص .</p>
- النقاط ≤ 15	- النقاط ≤ 31	- النقاط ≤ 46	- النقاط ≤ 76